

**ESPECIALIDAD DISEÑO, ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN**

HONORARIOS: TRAMITES SUMINISTRO DE AGUA	\$	Observación
Trámite de Agua de Vivienda + Dirección de Obra (Instalador Sanitarista)	\$140.000	La dirección de obra se refiere a la inspección del EPAS y al empalme a ejecutar
Trámite de Agua Industrial s/proceso de agua interviniente + Dirección de Obra (Inst.Sanitarista)	\$250.000	
Trámite de Agua Industrial c/proceso de agua interviniente + Dirección de Obra (Inst.Sanitarista)	\$370.000	
Trámite de Agua Comercial + Dirección de Obra (Instalador Sanitarista)	\$250.000	

HONORARIOS: TRAMITES CLOACAS - DOMICILIARIO	\$	Observación
Trámite de Cloacas en Vivienda con Documentación en soporte CAD, c/D.Obra	\$200.000	La dirección de obra se refiere a la inspección del EPAS y al empalme a ejecutar
Trámite de Cloacas en Vivienda con Documentación Gráfica (Plano existente) c/D.Obra	\$240.000	
Trámite de Cloacas en Vivienda con Relevamiento, c/D.Obra	\$260.000	
HONORARIOS: TRAMITES CLOACAS - INDUSTRIAL	\$	
Trámite de Cloacas Industrial c/Docum. en CAD + Dirección Instalador Sanitarista + proyecto y cálculo	\$500.000	
Trámite de Cloacas Industrial c/Docum.Gráf.(Plano)+ Direc. Instal. Sanitarista + proyecto y cálculo	\$550.000	
Trámite de Cloacas Industrial con Relevamiento + Dirección Instal. Sanit. + proyecto y cálculo	\$600.000	

HONORARIOS TRAMITES: INSTALACIÓN DE GAS DOMICILIARIO	\$	Observación
Trámite de Gas Vivienda c/Documen. en soporte CAD + Dirección Instalador Sanitarista	\$240.000	La dirección de obra es para supervisar la colocación de cañerías
Trámite de Gas c/Documen. Gráfica (Plano existente)+ Dirección Instalador Sanitarista	\$270.000	Prueba de hermeticidad de la misma-colocación de artefactos
Trámite de Gas con Relevamiento + Dirección Instalador Sanitarista	\$300.000	Inspección final y prueba de hermeticidad
HONORARIOS TRAMITES: INSTALACIÓN DE GAS INDUSTRIAL	\$	
Trámite de Gas Industrial con Proyecto y Cálculo de Estación Primaria y Secundaria	\$1.200.000	La dirección no esta incluida por la magnitud de estas obras
Trámite de Gas de Edificios, proyecto, cálculo y gestión sin Dirección de Obra	\$100.000	Los honorarios dependen de la cantidad de pisos y departamentos por piso, tomando un parámetro de \$80000 a \$140000 por U.F.
Trámite de Gas para Baterías de Edificios, proyecto, cálculo y gestión sin Dirección de Obra	\$600.000	Honorarios mínimos dependiendo de la cantidad de medidores

MUNICIPALIDAD - PLANOS DE CONSTRUCCIÓN SIN PERMISO Y/O CONFORME A OBRA	\$	Observación
Honorarios por metro cuadrado hasta 50m2	\$6.400	\$320.000,00 Valor mínimo a cobrar por proyecto
Honorarios por metros cuadrado de 51 a 150	\$5.800	
Honorarios por metros cuadrado de 151 a 200	\$5.300	
Honorarios por metros cuadrado de 201 a 299	\$4.900	
Honorarios por metros cuadrado de 300 en adelante	\$4.600	

MUNICIPALIDAD - PROYECTO DE OBRA NUEVA	\$	Observación
Honorarios por metro cuadrado con Cálculo Estructural hasta 50m2	\$14.000	\$700.000,00 Mínimo sugerido para un proyecto ejecutivo
Honorarios promedio por metro cuadrado de 51 a 150	\$13.800	
Honorarios promedio por metro cuadrado de 151 a 200	\$13.600	
Honorarios promedio por metro cuadrado de 201 a 299	\$13.400	
Honorarios promedio por metro cuadrado de 300 en adelante	\$12.000	

DIRECCIÓN DE OBRAS	\$	Observación
Honorarios para Obras de Complejidad Mínima	\$400.000	Seguimiento de Obra con resolución de problemática in situ
Honorarios para Obras de Complejidad Media con Planificación de obra	\$500.000	
Honorarios para Obras de Complejidad Alta con Planificación de obra	\$600.000	
Honorarios de Dirección de Obra Ejecutiva por Administración de obra c/ nivel de complejidad mínima	\$500.000	Elaboración de detalles de nudos conflictivos y detalles de terminaciones, certificados a contratistas y compra de materiales
Honorarios de Dirección de Obra Ejecutiva por Administración de obra c/ nivel de complejidad media	\$700.000	
Honorarios de Dirección de Obra Ejecutiva por Administración de obra c/ nivel de complejidad Alta	\$1.000.000	

**ESPECIALIDAD SEGURIDAD E HIGIENE**

HONORARIOS:	\$	Observación
Hora Técnico Profesional Independiente (20km. A la redonda con movilidad propia)	\$9.480	Construcción/Gas/Petróleo (se tendrá en cuenta también para visita y/o asesoramiento)
Hora Técnico Profesional Independiente (yacimientos, campo, campamentos, etc.)	\$14.976	Construcción/Gas/Petróleo (se tendrá en cuenta también para visita y/o asesoramiento)
Honorarios Memoria de Incendio de 0 a 70 m <sup>2</sup>	\$169.350	No incluye sellados

Honorarios Memoria de Incendio por m2 de 71 m <sup>2</sup> en adelante	\$900	No incluye sellados
Honorario Certificación cumplimiento Memoria de Incendio (Comercial)	\$104.000	Según metros cuadrados a considerar
Honorario Certificación cumplimiento Memoria de Incendio (Industrial)	\$164.000	Según metros cuadrados a considerar
Honorario Capacitación a Personal (valor por persona)	\$16.500	Se debe incluir todo gasto a considerar (alquileres, material, credenciales, movilidad, etc.)
Honorarios Conservador de Incendios COMERCIAL	\$124.000	No incluye sellados
Honorarios Conservador de Incendios INDUSTRIAL	\$164.000	No incluye sellados
Honorarios de Conservador de incendios para Edificios Educativos, Deportivos, Artísticos, Religiosos, Escuelas, Colegios, Institutos, Academias y Clubes de todos los niveles	\$79.500	Considerar un 20% de aumento para Instituciones Privadas.
Honorarios de Conservador de incendios para Viviendas Multifamiliar y/o CONSORCIOS	\$66.534	No incluye sellados
Honorarios Conservador de alojamientos TURÍSTICOS	\$83.954	No incluye sellados
Mediciones y confección de informes según protocolos	\$66.200	Se debe considerar alquiler de instrumental, horas, tipos de riesgos y exposiciones.

**VALORIZACIÓN DE HORAS PROFESIONALES GENERALES DE TODAS LAS DISCIPLINAS TEC POR TIPOLOGÍA**

**NOTA:** Metodología solo aplicable a trabajos específicos y tareas puntuales. No es recomendable realizar cotizaciones por horas cuando se trate de ponderaciones de trabajos globales por periodos extendidos, o cuando la aplicación de tecnología específica genere una considerable disminución del tiempo de procesos por automatización.

HONORARIOS:	\$	Observación
Valor hora Profesional: Referencial.	\$10.000	